



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

## APARTAMENTO NA PRAIA

Centro · Penha — SC · CEP 88385000

|                |  |               |  |            |  |
|----------------|--|---------------|--|------------|--|
| PREÇO DE VENDA |  | VALOR DO M²   |  | CONDOMÍNIO |  |
| R\$ 908.500    |  | R\$ 10.323,86 |  | R\$ 1      |  |
| ÁREA ÚTIL      |  | ÁREA TOTAL    |  | QUARTOS    |  |
| 88 m²          |  | 124 m²        |  | 3          |  |
|                |  |               |  | BANHEIROS  |  |
|                |  |               |  | —          |  |
|                |  |               |  | VAGAS      |  |
|                |  |               |  | 1          |  |

### Sobre o imóvel

Apartamento bem localizado na cidade de Penha- SC. Com 88 m² de área privativa, o Apartamento possui 3 quartos, 1 vaga, 2 banheiros e 1 suíte. O condomínio conta com elevador, churrasqueira no condomínio e salão de jogos. O empreendimento se localiza próximo a mercados e diversos comércios, próximo do parque Beto Carrero Word, com acesso rápido ao centro da cidade. aproximadamente 400 metros do mar. Obra em andamento com entrega prevista para agosto de 2026. Empreendimento exclusivo com apenas 1 apartamento por andar. Obs: Valores e disponibilidade podem sofrer alterações sem prévio aviso. Para informações atualizadas, entre em contato com o corretor.

### Características

- Acessibilidade PCD
- Quarto de empregada
- Ambientes integrados
- Sala de jantar
- Aquecimento
- Vista panorâmica

### Valores

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| IPTU            | <b>R\$ 1</b>       |
| Total do imóvel | <b>R\$ 908.500</b> |

## Ficha de avaliação da visita

---

Data da visita: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Pontos positivos

---

Pontos negativos

---

Contraproposta: R\$ \_\_\_\_\_

Nota geral (0 a 10): \_\_\_\_\_

**PREDIMED Brasil**

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027987/>