



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento Maravilhoso , 3 Suítes Jardim Oceania ao lado do Parque Paraíba 1 e Projetados

Rua Professora Maria Jacy Pinto Costa · Jardim Oceania · João Pessoa — PB · CEP 58037435

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²	CONDOMÍNIO	
R\$ 825.000		R\$ 10.185,19	R\$ 530	
ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGAS
81 m²	81 m²	3	3	1

Sobre o imóvel

O Jardim Oceania é um bairro com excelente boa qualidade de vida, possui infraestrutura completa, com muita arborização, ventilação natural e um mar calmo de águas cristalinas e mornas. Sem dúvida, um lugar perfeito para viver com a família em segurança, por ser considerado um dos lugares mais tranquilos da cidade. O Apartamento fica numa localização privilegiada, próximo a Supermercados, Hortifrutos, Escolas, Padarias, Restaurantes, Farmácias, Barzinhos, Parahyba Mall, a 300m da praia, aos Parques Paraíba, a Igrejas, transporte público e faz-se tudo a pé. Detalhes do imóvel: - 82m² - 3 quartos com 3 suítes sendo 1 reversível - Sala ampla com painel, cristaleira e buffet com projetados da Favorita - Varanda - WC Social - Cozinha ampla com armários - Área de serviço - 1 vaga de garagem coberta - Posição Nascente Sul, muito ventilado Prédio possui estrutura completa de Lazer com: - Portaria 24h - Piscina Aquecida - Academia equipada e climatizada - Coworking - Salão de jogos - Salão de Festas - Brinquedoteca - Playground - Espaço Gourmet com churrasqueira - Quadra esportiva - Sala de Cinema - Mini Mercado - Elevador Social e de Serviço Valor R\$ 825 mil (Pode ser Negociável a venda com Porteira Fechada) Condomínio R\$530,00 Agende uma visita! Johrdania Dantas • Creci 16301

Características

- Academia
- Armários de cozinha
- Churrasqueira
- Garagem
- Piscina aquecida
- Quadra poliesportiva
- Sala de TV / Home Theater
- Varanda
- Área de lazer
- Box blindex
- Coworking
- Móveis planejados
- Playground
- Quarto de empregada
- Salão de festas
- Armário no quarto
- Brinquedoteca
- Elevador
- Piscina
- Portaria 24h
- Sala de jantar
- Salão de jogos

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028197/>