



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento Lançamento Portal do Sol

Rua Conselheiro José Braz do Rego · Portal Do Sol · João Pessoa — PB · CEP 58046740

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²		CONDOMÍNIO	
R\$ 320.000		R\$ 5.161,29		R\$ 360	
ÁREA ÚTIL		ÁREA TOTAL		QUARTOS	
62 m²		62 m²		2	
				BANHEIROS	
				2	
				VAGAS	
				1	

Sobre o imóvel

? Empreendimento – Blocos A e B ? Condições especiais (Blocos A e B)! ? Entrada flexível: -Bloco A: Entrada parcelada em até 12 Vezes no Boletto. -Bloco B: Entrada Parcelada em até 35 vezes no Boletto. ? Construtora paga: ITBI + cartório Portal do Sol Serão dois blocos com 06 pavimentos São 44 apartamentos por bloco Apartamentos com 2 e 3 quartos - 51,50 M2 e 61,94m2 - A partir R\$ 316.000 Bloco A. Entrega: Abril/2026 - A partir R\$ 320.000 Bloco B Entrega: Novembro/2026 Lazer: Piscina Salão de festas Playground Um elevador por bloco Vagas de garagem Bloco A: parcelamento de 12X Bloco B: parcelamento 35X Cartório e ITBI pagos pela construtora ? OPORTUNIDADE DO IMÓVEL PRÓPRIO

Características

- Ar-condicionado
- Sala de jantar

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027994/>