



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

APARTAMENTO em Pelotas, zona NORTE, PRÓXIMO DA PADARIA ESTORIL, IMPECÁVEL, PRONTO A MORAR

Rua Barão de Santa Tecla · Centro · Pelotas — RS · CEP 96010140

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²	CONDOMÍNIO	
R\$ 350.000		R\$ 3.365,38	R\$ 485	
ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGAS
104 m²	114 m²	3	2	1

Sobre o imóvel

Apartamento Espetacular na Zona Norte de Pelotas com Vista Panorâmica no terraço! Desfrute do conforto e da sofisticação neste incrível apartamento localizado em uma das regiões mais valorizadas da Zona Norte de Pelotas. Perfeito para quem busca espaço, praticidade e uma vista de tirar o fôlego! Impecavel, pronto para morar, nada para fazer, ensolarado da manhã a noite, vale a pena conhecer. Este imóvel conta com: Três quartos, um banheiro social e um de serviço, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, dois ares condicionados, amplo terraço em comum ao condomínio, com visão panorâmica de Pelotas, ótimo para unir a família ao final de tarde para um chimarrão.

Características

- Ar-condicionado
- Cozinha ampla
- Quarto de empregada
- Área de lazer
- Dependência de empregada
- Sistema de alarme
- Armários de cozinha
- Portão eletrônico
- Vista panorâmica

Valores

IPTU **R\$ 1.000**

Total do imóvel

R\$ 350.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00028233/>