



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento em Copacabana. ATLÂNTICA 300 M² FRONTAL MAR , ANDAR ALTO

Avenida Atlântica · Copacabana · Rio De Janeiro — RJ · CEP 22021000

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²	CONDOMÍNIO	
R\$ 3.600.000		R\$ 12.000	R\$ 2.200	
ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGAS
300 m²	300 m²	4	3	1

Sobre o imóvel

Magnifico apartamento em Copacabana AVENIDA ATLÂNTICA. Junto a Praça do Lido ,tradicional prédio da orla , muito bem administrado . Apto andar alto com a belíssima vista do mar, vazio , composto de: O imóvel encontra se dividido em dois imóveis totalizando 300 M² , facilmente retornando ao original . precisa de reforma , claro e arejado , com salão podendo compor vários ambientes , original quatro quartos sendo uma suíte , lavabo e banheiro social , ampla copa- cozinha , área de serviço e dependências completas , uma vaga de garagem. Valor abaixo da avaliação :R\$ 3.600.000,00 Excelente negocio haja visto que são 300M² , andar alto e uma belíssima vista para o oceano atlântico.

Características

- Acessibilidade PCD
- Armários de cozinha
- Interfone
- Vista panorâmica
- Aquecimento
- Circuito de câmeras (CFTV)
- Portão eletrônico
- Armário embutido
- Cozinha ampla
- Sala de jantar

Valores

IPTU	R\$ 18.428
Total do imóvel	R\$ 3.600.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028611/>