



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento com Planejados e Financiamento Direto – Rancho Grande – Itu/SP

Avenida das Monções, 600 · Rancho Grande · Itu — SP · CEP 13306020

PREÇO DE VENDA	ALUGUEL (MENSAL)	VALOR DO M²	CONDOMÍNIO	
R\$ 309.900	R\$ 2.300	R\$ 6.456,25	R\$ 450	
ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGAS
48 m²	48 m²	2	1	1

Sobre o imóvel

Mude-se com a facilidade que você procura! Este apartamento no bairro Rancho Grande é a escolha perfeita para quem busca um imóvel pronto, moderno e com condições de pagamento facilitadas. O grande diferencial? A possibilidade de financiamento direto, tornando o processo muito mais ágil e sem a burocracia bancária tradicional. Destaques do Imóvel: Totalmente Planejado: Todos os ambientes contam com móveis sob medida de excelente bom gosto e aproveitamento de espaço. Cozinha Moderna: Estilo americano, integrada à sala, equipada com armários, bancada funcional e fogão cooktop já instalado. Conforto Térmico e Estético: Acabamento em gesso com iluminação em LED embutida, proporcionando um ambiente acolhedor e sofisticado. 02 Dormitórios Aconchegantes: Ambos com armários planejados de alta qualidade. Área de Serviço: Independente e também com armários. Vaga de Garagem: 01 vaga demarcada. Localização Estratégica: Situado no Rancho Grande, um dos bairros mais tradicionais e práticos de Itu, com fácil acesso ao centro, supermercados, escolas e principais saídas da cidade. Condições Especiais: OPÇÃO EXCLUSIVA: Possibilidade de financiamento direto com o proprietário Para uma visita, é só agendar Corretora de Imóveis Rita Amorim - Creci 188526

Características

- Armários de banheiro
- Armários de cozinha
- Móveis planejados
- Quarto de empregada

Valores

IPTU R\$ 50
Total do imóvel R\$ 309.900

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027703/>