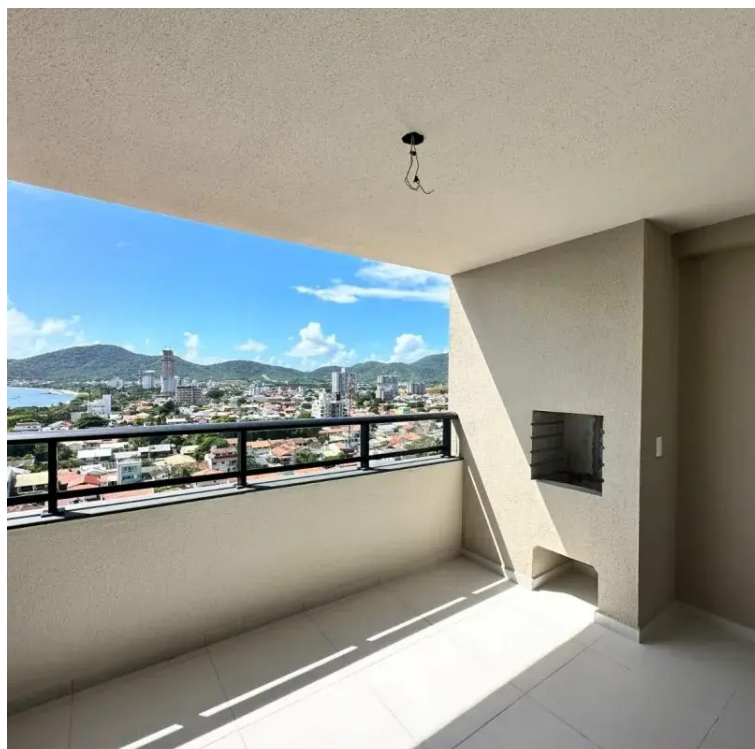




APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento com 2 dormitórios na praia de Penha-SC

AVENIDA EUGENIO RAUSE, 2865 · Armação · Penha — SC · CEP 88385000

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²		CONDOMÍNIO	
R\$ 856.000		R\$ 11.888,89		R\$ 400	
ÁREA ÚTIL		ÁREA TOTAL		QUARTOS	
72 m²		72 m²		2	
				BANHEIROS	
				2	
				VAGAS	
				1	

Sobre o imóvel

? SKY LINE LINE CONFOT CLUB – Conforto, Lazer e Qualidade de Vida em Penha/SC Descubra o prazer de viver em um empreendimento moderno, completo e pensado para proporcionar bem-estar em todos os momentos. O Skyline Comfort Club reúne conforto, segurança e uma infraestrutura de lazer diferenciada, ideal para quem busca morar ou investir em uma das regiões que mais crescem no litoral catarinense. ? Apartamento Andar alto. Este excelente apartamento possui 71,69 m² de área privativa, com uma planta inteligente e funcional, oferecendo: ? 1 suíte confortável; ? 1 dormitório adicional; ? Sala de estar e jantar integradas; ? Cozinha moderna; ? Excelente iluminação e ventilação natural; ? Ambientes planejados para proporcionar conforto e praticidade no dia a dia. ? Estrutura Completa de Lazer e Convivência O Skyline Comfort Club foi projetado para oferecer uma verdadeira experiência de clube aos seus moradores, contando com: ? Piscina adulto com prainha; ? Piscina infantil; ? SPA; ? Sauna; ? Salão de festas; ? Salão gourmet; ? Quiosque com churrasqueira; ? Academia ao ar livre; ? Playground; ? Praça de convivência; ? Espaço pet; ? Jogos ao ar livre; ? Horta comunitária; ? Redário; ? Espaço Zen; ? Pomar; ? Cancha de bocha; ? Bicicletário; ? Hobby Box coletivo; ? Lavanderia coletiva; ? Bike coletiva. ? Localização Privilegiada Localizado em Penha/SC, cidade reconhecida por suas belas praias, excelente qualidade de vida e forte valorização imobiliária, o empreendimento oferece fácil acesso aos principais serviços, comércios e atrações da região. Seja para morar, aproveitar momentos inesquecíveis com a família ou investir em uma região em constante

crescimento, o Skyline Comfort Club é uma excelente oportunidade.? Entre em contato e saiba mais sobre esta unidade!Carlos Giovani de SousaCorretor de Imóveis | Perito Avaliador ImobiliárioCredenciado Predimed BrasilCRECI 40277-F | CNAI 34347Atendimento personalizado em todo o Brasil e exterior.

Características

- Academia
 - Administração
 - Área gourmet
 - Bicicletário
 - Churrasqueira
 - Espaço fitness
 - Espaço zen
 - Jardim
 - Piscina infantil
 - Quadra poliesportiva
 - Redário
 - Spa
- Acessibilidade PCD
 - Ambientes integrados
 - Arvorismo
 - Brinquedoteca
 - Coleta seletiva de lixo
 - Espaço kids
 - Garagem
 - Piscina
 - Playground
 - Quarto de empregada
 - Rua pavimentada
- Acesso controlado
 - Área de lazer
 - Bar molhado
 - Câmeras de segurança
 - Elevador
 - Espaço pet
 - Hall de entrada
 - Piscina adulto
 - Próximo a escolas
 - Quintal cercado
 - Salão de jogos

Valores

IPTU	R\$ 800
Total do imóvel	R\$ 856.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027625/>