



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento Beira Mar

Avenida Oceano Atlântico, 884 · Intermares · Cabedelo — PB · CEP 58102252

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.200.000

VALOR DO M²

R\$ 25.531,91

ÁREA ÚTIL

47 m²

ÁREA TOTAL

47 m²

QUARTOS

1

BANHEIROS

1

VAGAS

—

Sobre o imóvel

? Exclusiva Cobertura à Beira Mar em Intermares – Rio by Neo Entrega /Abril 2026 Um projeto moderno e exclusivo, inspirado na atmosfera de praia O Rio by Neo é mais que um empreendimento, é um cartão postal de frente para o mar! Localização extraordinária: beira mar de Intermares, a praia mais charmosa e valorizada da grande João Pessoa Apartamento com 46,84m² Ampla Varanda, com Jacuzzi vista mar . Perfeito para quem deseja viver com praticidade ou investir com alta rentabilidade. Studios que acomodam até 4 ou mais pessoas Com varanda Garden e coberturas com vista definitiva para o mar Infraestrutura e lazer incomparáveis: • Rooftop com piscinas e SPA molhado • Fitness Area & Crossfit • Coworking e lavanderia • Espaços BBQ e lounges • Guarderia e bicicletário • Design biofílico e arquitetura única Ideal para morar, rentabilizar e valorizar!

Valor:R\$1.200.000,00(Projeto de Interiores incluso) Viva o melhor de Intermares ou invista em um imóvel inteligente, moderno e com potencial de valorização à beira-mar. Agende sua Visita!

Características

- Academia
- Acessibilidade PCD
- Administração
- Ambientes integrados
- Área de lazer
- Bar
- Bicicletário
- Brinquedoteca
- Cabeamento estruturado

- Cafeteria
- Elevador
- Garagem
- Jacuzzi / Spa
- Piscina
- Varanda gourmet
- Circuito de câmeras (CFTV)
- Espaço pet
- Gerador
- Lavanderia
- Portaria 24h
- Vista panorâmica
- Coworking
- Espaço zen
- Hall de entrada
- Locker inteligente
- Salão de recepção
- Zelador

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028110/>