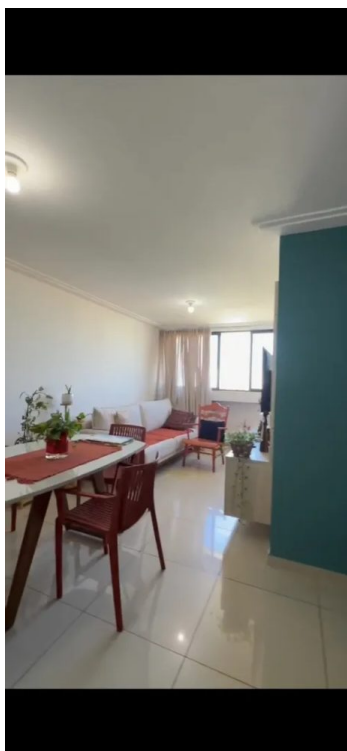




APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

## Apartamento andar alto, nascente Bairro dos Estados

Avenida Mato Grosso · Estados · João Pessoa — PB · CEP 58030080

PREÇO DE VENDA

**R\$ 430.000**

VALOR DO M²

**R\$ 7.166,67**

ÁREA ÚTIL

**60 m²**

ÁREA TOTAL

**60 m²**

QUARTOS

**2**

BANHEIROS

**2**

VAGAS

**1**

### Sobre o imóvel

Apartamento com 60m²Dois quartos sendo um suíte Planejados na cozinha, banheiros e quartosInstalação de ar condicionado Andar alto Bem ventilado Nascente SulUma vaga de garagem coberta Estrutura do prédio Portaria 24h Lazer PiscinaAcademia Salão de festas Salão de jogos No Bairro dos Estados é localizado a Vila Olímpica Ronaldo Marinho, popularmente conhecido como Ginário DEDE, de onde saiu um dos principais nadadores da história da Paraíba, Kaio Márcio.No bairro encontra-se o patrimônio histórico Fazenda "Boi Só", propriedade a qual, hoje em dia, foi loteada e construída o condomínio AlphaVille João Pessoa, cuja empresa preservou a "casa grande" e a capela, sendo aberta à visitação pública, sob a responsabilidade da Associação de Moradores do condomínio a autorização para entrada e controle das visitas.Corretora Responsável: Alessa Siqueira

## Ficha de avaliação da visita

---

Data da visita: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Pontos positivos

---

Pontos negativos

---

Contraproposta: R\$ \_\_\_\_\_

Nota geral (0 a 10): \_\_\_\_\_

**PREDIMED Brasil**

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00042987/>