



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento a Venda no Condomínio Parque Flores da Estação SÃO JOSE SC

Rua Manoel Rosa, 1 · Areias · São José — SC · CEP 88113835

PREÇO DE VENDA

R\$ 284.000

VALOR DO M²

R\$ 4.057,14

ÁREA ÚTIL

70 m²

ÁREA TOTAL

70 m²

QUARTOS

2

BANHEIROS

1

VAGAS

1

Sobre o imóvel

localizado na Rua Manoel Rosa - Areias - São José/SC Brasil * Valor R\$284.000.00 CEF: Sobre o imóvel Apartamento com automação residencial, a venda em Areias, SC.*Aceita financiamento Condomínio Parque Flores da Estação.Excelente localização, próximo a Avenida das Torres, a menos de 10 do Kobrasol, e há 6min da BR 101. Aceita financiamento bancário no banco de sua preferencia. Com 2 dormitórios, sala ,cozinha com armários ,área de serviço,1 banheiro social e 1 vaga de garagem descobertaNo quarto do casal, ficam a base da cama de casal e um armário de 8 portas.No quarto de solteiro fica a mesa, onde comporta o escritório em baixo da janela fixo de ponta a ponta da paredeNa sala fica o canto alemão (2 bancos + 2 cadeiras + mesa)e rack da tv no quarto maior.*O prédio não tem elevador Localiza se mais para o meio do condomínio, com uma ótima posição solar , pega sol de manhã nos quartos e a tarde na sala/cozinha*O condomínio oferece: Ampla área de lazer com piscinas adulto e infantil ,2 salões de festas , 2 áreas gourmet (churrasqueira) , 2 piscinas (adulto e criança) ,, 2 área playground (coberto e não coberto) e academia completaárea fitness, espaço kids, Jardim, Zeladoria, portaria, segurança 24hs e câmeras de vigilância.*Características do imóvel? Academia ? Área Verde - Parque ? Churrasqueira ? Espaço ourmet? Piscina ? Playground ? Quadra esportiva ? Salão de festas ? Portaria 24h ? Jardim ? Piscina Infantil ? Rua silenciosa ? Sol da manhã ? Sol da tarde ? Armários na cozinha ? Armários no

quarto? Armários nos banheiros. * * Sobre a região de Areias Venha para o bairro Areias, em São José, e descubra um local cheio de história e beleza! * O bairro Areias, localizado na cidade de São José, tem uma história rica e interessante. A região foi fundada por imigrantes alemães em meados do século XIX, que trouxeram consigo sua cultura e tradições. * Hoje, o bairro Areias é um local cheio de vida, com muitas opções de lazer, como parques, praias, restaurantes, bares, lojas e muito mais. É um lugar perfeito para quem procura tranquilidade e beleza. * Venha para o bairro Areias e descubra o que essa região tem a oferecer! Você vai se encantar com a beleza natural, a cultura e as tradições da região. Venha para o bairro Areias e descubra o que essa região tem a oferecer! * Há + de 19 anos em parceria com a construtora da grande Florianópolis SC. BRASIL

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028265/>