



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento a venda na praia do Bessa

Rua Garibaldi Teixeira de Carvalho · Jardim Oceania · João Pessoa — PB · CEP 58037615

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²		CONDOMÍNIO	
R\$ 500.000		R\$ 8.333,33		R\$ 412	
ÁREA ÚTIL		ÁREA TOTAL		QUARTOS	
60 m²		60 m²		2	
				BANHEIROS	
				2	
				VAGAS	
				1	

Sobre o imóvel

? APARTAMENTO PARA VENDA NA PRAIA DO BESSA Apartamento perfeito para quem deseja morar perto do mar, com localização privilegiada e estrutura de qualidade! Edifício familiar e sossegado. ? Características do Apartamento: • 60m²; • Primeiro andar; • Sala para dois ambientes; • Varanda; • Dois quartos, sendo uma suíte, com ar; • Cozinha com armários planejados; • Banheiros com box e espelho; • Iluminação em todas as dependências; • Uma vaga de garagem coberta. ? Características do Prédio: • Piscina; • Churrasqueira; • Salão de festas; • Bicicletário, elevador, gerador. Prédio com 5 andares. 4 apartamentos por andar e na cobertura dois apartamentos. ? Localização excelente, próximo a academias, mercados, farmácias, padarias, postos de gasolina, bancos e tudo o que você precisa a poucos metros. ? R\$ 500.000,00? Condomínio R\$ 412,00? IPTU anual R\$ 290,00? Consumos de água, energia e gás individuais. Documentação tudo ok. Corretora de imóveis ALESSA SIQUEIRA 12860F

Valores

IPTU	R\$ 290
Total do imóvel	R\$ 500.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00032419/>