



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento 6 suítes 870m² 6 vagas Barra da Tijuca Rio de Janeiro/RJ

Avenida Lúcio Costa · Barra da Tijuca · Rio De Janeiro — RJ · CEP 22630010

PREÇO DE VENDA

R\$ 31.915.000

ÁREA ÚTIL

—

QUARTOS

6

BANHEIROS

7

VAGAS

6

Sobre o imóvel

CYANO NA BARRA DE TIJUCA.MANSOES NA BARRA. LUXO, CONFORTO E SOFISTICACAO. TUDO NUM SO LUGAR. Ed MARE - 5 Apartamentos Tipo com 6 Suítes de 870m . Area mais nobre da Praia da Barra, Posto 6Exclusividade de apenas 45 unidades.A REGIAO DO CYANO Barra da Tijuca e um dos bairros mais famosos do Rio de Janeiro e tem uma infraestrutura completa que engloba supermercados, restaurantes, shoppings, parques e varias atracoes culturais.Considerado um dos bairros mais verdes do Rio, a Barra da Tijuca tem a maior praia da cidade, com 18 quilometros de extensao, alem de lagoas e paisagens naturais que encantam moradores e turistas. Cultura e lazer nao faltam na regiao que abriga o Teatro Antonio Fagundes, Teatro Nathalia Timberg, Teatro dos Grandes Atores e Centro Cultural Ariano Suassuna. O bairro conta com a estacao de metro Jardim Oceanico, que

ligam a Tijuca ao restante do Rio, e os onibus do BRT, que tem pista exclusiva para levar a populacao a Zona Oeste e a Zona Sul. Para quem prefere o carro como principal meio de transporte, a Barra da Tijuca oferece mobilidade pelas avenidas das Americas, Lucio Costa e Ayrton Senna. Todas as unidades de frente para o mar Fachadas revestidas com materiais nobres Farta oferta de comodidade e servicos nesta regioao Regiao consolidada e sem novos lancamentos ha mais de 10 anos Projeto FEU Arquitetura Salas de Reuniao e Estudos uma para cada um dos 3 blocos Gerador Lobbies com acesso exclusivo pelo subsolo/garagem Boxes exclusivos de garagem para aptos do BL1 Bicicletario Sala de Motoristas Controle de Acesso Seguranca Perimetral Central de controle e monitoramento Monitoramento 24hs com sensor de presenca Pulmao de veiculos e de pedestre para controle de entrada

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00042795/>