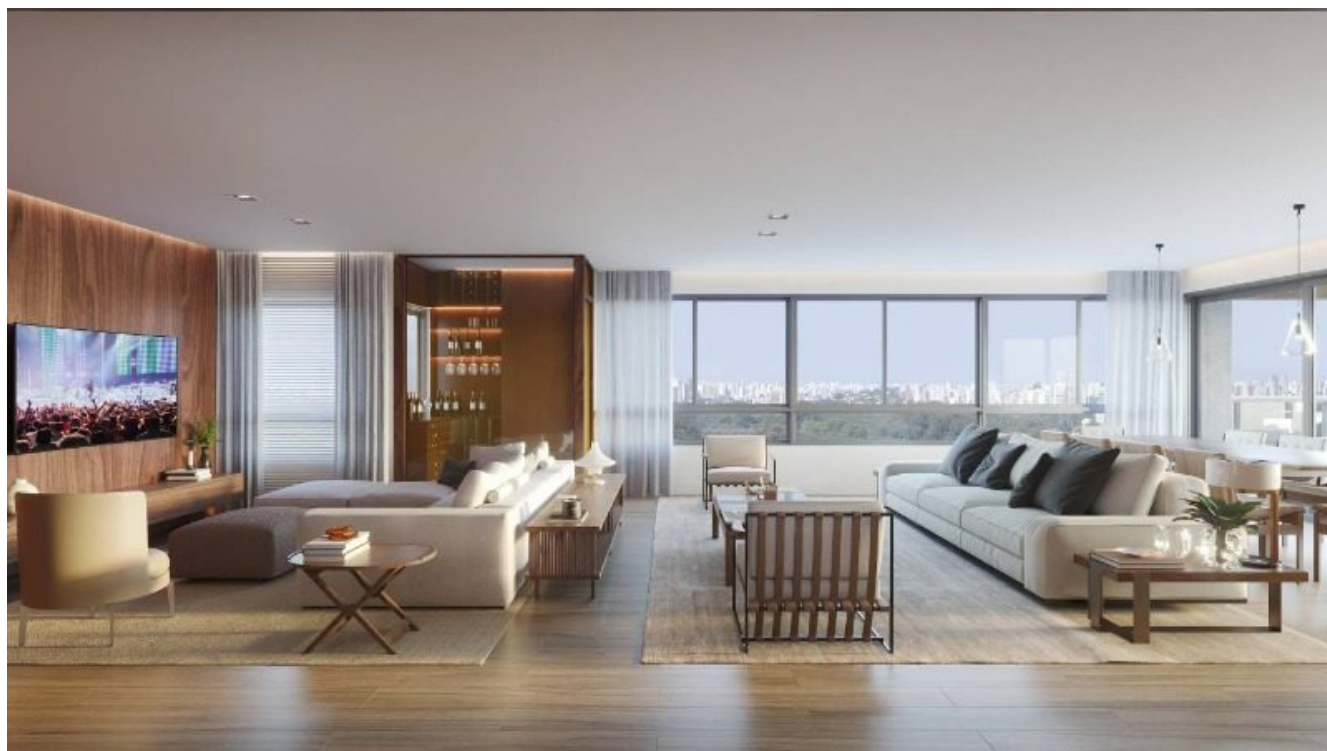


APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento 4 suítes 427m² 5 vagas Jardim Paulista Sao Paulo/SP

Rua General Mena Barreto · Jardim Paulista · São Paulo — SP · CEP 01433010

PREÇO DE VENDA

R\$ 12.320.397

ÁREA ÚTIL

QUARTOS

BANHEIROS

VAGAS

—

4

5

5

Sobre o imóvel

AETE JARDIM PAULISTA. DUPLEX EXCLUSIVO PARA SI. TERRACOS. AREA GOURMET.LUXO E SOFISTICACAO FAZEM DO AETE UM DOS MAIS EXCLUSIVOS CONDOMINIOS DE SAO PAULO.O Aete aprimora a visao de luxo num dos ultimos terrenos disponiveis do Jardim Paulista, na rua Mena Barreto, a poucos passos do Parque Ibirapuera. Sofisticacao, privacidade e conforto em apartamentos com plantas personalizadas de 278 m ou duplex de 426 m . Um projeto que une o verde, a madeira e a agua para compor um empreendimento integrado com a paisagem la fora. O estilo contemporaneo voltado para uma vida urbana de qualidade, como tudo que e da Setin. Uma nova forma de luxo, simples, natural e atemporal.JARDIM PAULISTAVIVA COM OS JARDINS E O PARQUE IBIRAPUERA A SEUS PES.O endereco e exclusivo. Um dos ultimos terrenos dos Jardins, que desponta na rua mais emblematica da regioao, com muitas arvores, predios baixos e casaroes. O valor e acentuado pelo rapido acesso as modernidades e conveniencias urbanas. Acesso facil a Marginal Pinheiros e Av. 23 de Maio. Tudo pensado para viver experiencias infinitas no melhor de Sao

Paulo.FitnessBrinquedotecaPlaygroundPiscinaPosto de segurança 24 horasGerador para 100% das unidades e áreas comunsPersonalização da UnidadeGuarita blindadaServiços pay-per-use*Aquecimento CentralPortaria blindadaConforto acústico*Wi-fi nas áreas comuns*Elevador inteligentePrevisão para automação para som ambiente no living e no terraçoPrevisão para automação das cortinas nas suítes, living e terraçosFechadura eletrônicaDreno e ponto elétrico para o ar-condicionadoInfraestrutura para aspiração centralInfraestrutura para aquecedor de toalhas e desembacador de espelho no banheiro da suíte masterTomada USB nas suítes, living e cozinhaSolariumLounge externo

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00042868/>