



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento 3 dormitórios, sendo 1 suíte, Florianópolis Bairro ESTREITO. R\$ 522.000,00

Avenida Santa Catarina · Canto · Florianópolis — SC · CEP 88070740

PREÇO DE VENDA

R\$ 522.000

ÁREA ÚTIL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGAS
—	3	2	1

Sobre o imóvel

Ampla apartamento com 3 dormitórios (1 suíte) em região de alta valorização! Este excelente apartamento possui 93,58m² privativos, com cômodos amplos e bem distribuídos. Conta com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, cozinha e lavanderia independentes, além de acesso de serviço direto ao exterior, garantindo praticidade no dia a dia. A vaga de garagem é coberta e livre, proporcionando conforto e segurança. Localizado em uma região de extrema valorização, próximo ao Estádio do Figueirense, supermercados, padarias, escolas e com fácil acesso ao Centro de Florianópolis e à Beira-Mar Continental. Ideal para quem busca espaço, localização estratégica e excelente custo-benefício! 1º andar, sem elevador (1 lance de escada) ?? Agende sua visita agora mesmo e venha conhecer esse imóvel incrível Ideal para morar ou investir em uma das praias mais valorizadas do norte da ilha *Entre em contato direto com Adailson imóveis pelo WhatsApp: 48 - 99615836

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00033636/>