



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento 3 dormitórios 1 suíte 117m² 2 vagas Botafogo Rio de Janeiro/RJ

Rua Arnaldo Quintela · Botafogo · Rio De Janeiro — RJ · CEP 22280070

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²	CONDOMÍNIO	
R\$ 1.950.000		R\$ 16.666,67	R\$ 1.900	

ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGAS
117 m²	117 m²	3	3	2

Sobre o imóvel

Apartamento esta localizado no bairro Botafogo com 117 metros quadrados, composta por: varandao com vista livre e com fechamento de cortina de vidro, sala ampla e em dois ambientes, 3 quartos planejados, sendo 1 suíte, closet, 1 banheiro social, cozinha planejada, area de servico e dependencia.Obs: Todos os comodos possuem ar condicionado, inclusive na varanda.Predio com 2 vagas de garagem na escritura, portaria e infraestrutura completa de lazer e elevador.Proximo ao shopping Rio Sul e e ao mercado Zona SulSe voce busca sofisticacao, tranquilidade e otima localizacao, esta oportunidade e para voce.Nao precisa mais ficar perdendo tempo a toa, este e o imovel que voce tanto buscava.Agende Agora uma visita por telefone ou por e-mail e nao perca esta chance de morar em um dos lugares mais requisitados da zona sul carioca.

Valores

IPTU	R\$ 54.468
Total do imóvel	R\$ 1.950.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/il/net00042872/>