



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento 3 dormitórios 1 suíte 113m² 1 vaga Gonzaga Santos/SP

Rua Tocantins · Gonzaga · Santos — SP · CEP 11055340

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²	CONDOMÍNIO	
R\$ 1.200.000		R\$ 3.960,40	R\$ 1.660	
ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGAS
303 m²	303 m²	3	2	1

Sobre o imóvel

CONDOMINIO EDIFICIO CASTELL DI ELVIRA - GONZAGA - SANTOS, SITUADO A RUA TOCANTINS, 77 GARDEN 12 - PRIMEIRO ANDAR EQUIVALENTE AO TERCEIRO ANDAR COM VISTA LATERAL E VISTA DOS FUNDOS TOTALMENTE LIVRES COM PISO FRIO DE CERAMICA EM TODO O IMOVEL E COM O SOL BATENDO PELAS MANHAS E PELAS TARDES PELAS LATERAL E PELOS FUNDOS DO GARDEN. CONDOMINIO COM PORTARIA REMOTA SAFER COM INTERFONE EM TODAS AS UNIDADES.EDIFICIO COM 18 ANDARES, 3 ELEVADORES E UMA EXCELENTE AREA DE LAZER COM SALAO DE FESTAS, CHURRASQUEIRA, PISCINA, WCS MASCULINO E FEMININO E COM PROJETO DE ACADEMIA.O CONDOMINIO EDIFICIO CASTELL DI ELVIRA ESTA LOCALIZADO NUMA RUA MUITO TRANQUILA A 5 QUADRAS DA PRAIA, CONTENDO: 3 QUARTOS SENDO 1 COM SUITE COM ARMARIOS EMBUTIDOS PLANEJADOS E AR CONDICIONADOS;1 SALA PARA DOIS AMBIENTES COM 4 PRATELEIRAS E COM AR CONDICIONADO;1 COPA/COZINHA COM ARMARIOS EMBUTIDOS PLANEJADOS;1 AREA DE SERVICO COM ARMARIO EMBUTIDO PLANEJADO; 1 BANHEIRO SOCIAL;2 VAGAS DE GARAGEM PRIVATIVA ESCRITURADAS; 1 TERRACO GRANDE EM "L" SEMI COBERTO COM TOLDOS DE POLICARBONATO LEITOSO CONTENDO CHURRASQUEIRA COM PIA, PISCINA GRANDE DE ALVENARIA, CHUVEIRAO E CANIL

GRANDE.SEGUNDO A ESCRITURA.

Valores

IPTU	R\$ 8.100
Total do imóvel	R\$ 1.200.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028811/>