



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Alameda Bessa João Pessoa Paraíba

Avenida Marechal Hermes da Fonseca, 210 · Bessa · João Pessoa — PB · CEP 58035190

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²		CONDOMÍNIO	
R\$ 485.761		R\$ 8.375,19		R\$ 1	
ÁREA ÚTIL		ÁREA TOTAL		QUARTOS	
58 m²		58 m²		2	
				BANHEIROS	
				2	
				VAGAS	
				1	

Sobre o imóvel

?ALAMEDA BESSA EM OBRAS Entrega em 30/08/2029?Unidades com plantas de de 2 e 3 quartos a partir de 55,73m2 , 58,92m2 e 69,10m2 .?Unidades a partir de R\$ 485.761,50 10% de entrada 40% durante a obra 50% na entrega das chaves.?Localizado no coração do Bairro do Bessa, uma das áreas mais valorizadas e desejadas de João Pessoa, o Alameda Bessa é sinônimo de conforto, modernidade e bem-estar. Composto por 3 torres imponentes, cada uma com 19 pavimentos, o empreendimento foi projetado para oferecer uma experiência de moradia única, com a qualidade e o padrão de excelência que o bairro merece.Os apartamentos possuem unidades de 2 e 3 quartos, sendo o de 3 quartos ideal para funcionar como office, perfeito para quem trabalha de forma híbrida ou precisa de um ambiente privativo para estudos e projetos. Os espaços foram pensados para oferecer praticidade e conforto, atendendo às demandas da vida moderna.O Bairro do Bessa, reconhecido por sua proximidade com a praia, infraestrutura completa e qualidade de vida, é o cenário perfeito para quem deseja viver bem. O empreendimento está cercado por uma ampla rede de serviços, como supermercados, escolas, restaurantes e áreas de lazer, proporcionando tudo o que você precisa a poucos minutos de casa. ?Área de Lazer Completo:???Piscinas ?Academia ?Salão de festas Agende uma reunião online para conhecer o projeto .Eliane CRECI 12967/PB

Valores

IPTU

R\$ 1

Total do imóvel

R\$ 485.761

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/il/net00032357/>